

Anexo n.º 3. Especificación del esquema de datos de los instrumentos de ordenación urbanística

En este anexo se regula la especificación del esquema de datos de la información geográfica de los instrumentos de ordenación urbanística. Dicha especificación estará integrada por las siguientes entidades, para las que se definen sus atributos. Las entidades son las siguientes:

1. OU_01: Municipios del instrumento de ordenación urbanística.
2. OU_02: Ámbito del instrumento de ordenación urbanística.
3. OU_03: Delimitación de suelo urbano.
4. OU_04: Zonas de suelo urbano.
5. OU_05: Categorías y subcategorías de suelo rústico.
6. OU_06: Usos prohibidos en el suelo rústico.
7. OU_07: Zonas de suelo rústico.
8. OU_08: Hábitat Rural Diseminado.
9. OU_09: Agrupaciones de edificaciones irregulares.
10. OU_10: Recursos y áreas de interés paisajístico en suelo rústico (poligonal).
11. OU_11: Recursos y áreas de interés paisajístico en suelo rústico (lineal).
12. OU_12: Recursos y áreas de interés paisajístico en suelo rústico (puntual).
13. OU_13: Elementos estructurantes (poligonal).
14. OU_14: Elementos estructurantes (lineal).
15. OU_15: Elementos estructurantes (puntual).
16. OU_16: Propuesta de delimitación de actuación de transformación urbanística.
17. OU_17: Municipios de la actuación de transformación urbanística.
18. OU_18: Actuación de transformación urbanística.
19. OU_19: Bienes y espacios protegidos (poligonal).
20. OU_20: Bienes y espacios protegidos (puntual).
21. OU_21: Áreas de tanteo y retracto.

Excepto en las entidades OU_03, OU_05, OU_06 y OU_07, el código de cada entidad deberá incluir el acrónimo AMB cuando se trate de instrumentos de ordenación urbanística detallada y complementarios, de conformidad con lo dispuesto en la determinación 4 y en el Anexo n.º 4.

1. Entidad OU_01: Municipios del instrumento de ordenación urbanística.

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_01_MUN	
Tipo de geometría	Sin geometría.	
Descripción	Tabla en la que se indica para cada instrumento de ordenación urbanística los municipios a los que afecta. En el caso de los POI habrá tantos registros como municipios a los que se extienda el instrumento de ordenación urbanística, repitiéndose el código del instrumento para cada municipio.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística, según la codificación establecida en la determinación 4 de las presentes Normas Directoras. Cadena de caracteres (35).	
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5).	

2. Entidad OU_02: Ámbito del instrumento de ordenación urbanística.

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_02_DEL	
Tipo de geometría	Multipolígono.	
Descripción	Ámbito territorial ordenado por el instrumento de ordenación urbanística.	
Justificación	Artículos 84, 101, 102 109 y 110 así como Anexo del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
NOM_INS	Identificación literal del instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (255).	
NIVEL_INS	Nivel del instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (4). Tabla de dominios "NIVEL_INS".	
TIPO_INS	Tipo de instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (4). Tabla de dominios "TIP".	
FECHA_AV	Fecha en la que se ha aprobado el avance del instrumento de ordenación urbanística. Fecha (Formato AAAA-MM-DD). Se entenderá como fecha del avance aquella en la que se inicie la consulta pública del instrumento de ordenación urbanística. Este campo quedará vacío en aquellos instrumentos de ordenación urbanística que no se sometan a consulta pública.	No
FECHA_AI	Fecha en la que se ha aprobado inicialmente el instrumento de ordenación urbanística. Fecha (Formato AAAA-MM-DD).	
FECHA_AD	Fecha en la que se ha aprobado definitivamente el instrumento de ordenación urbanística. Fecha (Formato AAAA-MM-DD). Este campo quedará vacío en aquellos instrumentos de ordenación urbanística que no hayan alcanzado la fase de aprobación definitiva.	No
NDOT_MN_EX	Definición de la media ponderada de los niveles dotacionales existentes en las zonas de suelo urbano. Número decimal (5,4). Este campo quedará vacío en aquellos casos en los que el instrumento de ordenación urbanística que se tramite no sea un PBOM o un POU.	No
NDOT_MN_OB	Definición de la media ponderada de los niveles dotacionales objetivos de las zonas de suelo urbano. Número decimal (5,4). Este campo quedará vacío en aquellos casos en los que el instrumento de ordenación urbanística que se tramite no sea un PBOM o un POU.	No
AREA	Superficie del ámbito del instrumento de ordenación urbanística expresada en m ² . Número decimal (10,2).	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255).	No

3. Entidad OU_03: Delimitación de suelo urbano.

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_03_DEL_URB	
Tipo de geometría	Multipolígono.	
Descripción	Delimitación del suelo urbano en aquellos supuestos en los que no se definen las zonas de suelo urbano.	
Justificación	Artículos 19.5 y 75.1.a) del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_SU	Código del ámbito de suelo urbano delimitado por el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (25).	
NOM_SU	Denominación del ámbito de suelo urbano delimitado por el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (255).	
ORIGEN_SU	Justificación de la consideración como urbano del ámbito. Cadena de caracteres (3). Tabla de dominios "ORIGEN_SU".	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
AREA	Superficie de cada ámbito expresada en m ² . Número decimal (8,2).	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255).	No

4. Entidad OU_04: Zonas de suelo urbano.

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_04_ZSU	
Tipo de geometría	Multipolígono.	
Descripción	Delimitación de las zonas de suelo urbano.	
Justificación	Artículos 76.1.a) y 78.2.a) así como Anexo del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_ZSU	Código de la zona de suelo urbano establecido en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (25).	
NOM_ZSU	Identificación literal de la zona establecida por el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (255).	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
TIPO_ZSU	Tipo de zona de suelo urbano. Cadena de caracteres (3). Tabla de dominios "TIPO_ZSU".	
USO_G	Uso global de la zona. Cadena de caracteres (3). Tabla de dominios "USO_G". En el caso de que se defina más de un uso global, este campo tomará el valor <i>MIX</i> , especificándose en el campo <i>OBSERV</i> aquellos usos globales asignados a la zona de suelo urbano con la codificación establecida en el Anexo n.º 1 para USO_G.	
USO_P	Uso pormenorizado de la zona. Cadena de caracteres (3). Tabla de dominios "USO_P". Este campo quedará vacío en aquellos casos en los que no se defina el uso pormenorizado.	No
EDIF_GLOB	Edificabilidad global de la zona, expresada en m ² t/m ² s. Número decimal (3,2).	
DENS	Densidad de la zona, expresada en vivienda/Ha. Número decimal (5,2).	
NDOT_EX	Nivel dotacional existente de la zona de suelo urbano, expresado en m ² s/m ² t. Número decimal (5,4).	
NDOT_OB	Nivel dotacional objetivo de la zona de suelo urbano, expresado en m ² s/m ² t. Número decimal (5,4).	
NDOT_EX_H	Nivel dotacional existente de la zona de suelo urbano por habitante, expresado en m ² s/hab. Número decimal (4,2).	
NDOT_OB_H	Nivel dotacional objetivo de la zona de suelo urbano por habitante, expresado en m ² s/hab. Número decimal (4,2).	
ESP_VER_UR	Espacio verde urbano, expresado en m ² s/100 m ² t.	

00333610

	Número decimal (4,2).	
APARC	Número de plazas de aparcamientos públicos por cada 100 m ² t. Número decimal (4,2).	
NDOT_EL	Nivel dotacional de espacios libres y zonas verdes existente, expresado en m ² s/100 m ² t. Número decimal (4,2).	
NDOT_EL_H	Nivel dotacional de espacios libres y zonas verdes existente por habitante, expresado en m ² s/hab. Número decimal (4,2).	
NDOT_EQ	Nivel dotacional de equipamientos comunitarios existente, expresado en m ² s/100 m ² t. Número decimal (4,2).	
NDOT_EQ_H	Nivel dotacional de equipamientos comunitarios existente por habitante, expresado en m ² s/hab. Número decimal (4,2).	
NDOT_PRI	Nivel dotacional de dotaciones privadas existente, expresado en m ² s/100 m ² t. Número decimal (4,2).	
NDOT_PRI_H	Nivel dotacional de dotaciones privadas existente por habitante, expresado en m ² s/hab. Número decimal (4,2).	
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
AREA	Superficie de cada zona de suelo urbano expresada en m ² . Número decimal (8,2).	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255). Este campo no podrá quedar vacío cuando el campo USO_G tome el valor <i>MIX</i> .	No

5. Entidad OU_05: Categorías y subcategorías de suelo rústico.

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_05_SR	
Tipo de geometría	Multipolígono.	
Descripción	Delimitación de las categorías y subcategorías de suelo rústico definidas en el modelo general de ordenación por el instrumento de ordenación urbanística general.	
Justificación	Artículos 20 y 75.1 del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_SR	Código del ámbito de suelo rústico que se establezca en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (25).	
NOM_SR	Identificación literal del ámbito establecida por el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (255).	
CAT_SR	Categoría de suelo rústico. Cadena de caracteres (6). Tabla de dominios "CAT_SR".	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
SCAT_SR	Subcategoría de suelo rústico. Cadena de caracteres (8). Tabla de dominios "SCAT_SR". Este campo quedará vacío cuando el campo CAT_SR tome el valor SRC.	No
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
AREA	Superficie de cada ámbito de suelo rústico expresada en m ² . Número decimal (8,2).	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255).	No

6. Entidad OU_06: Usos prohibidos en el suelo rústico.

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_06_UUPP	
Tipo de geometría	Sin geometría.	
Descripción	Tabla en la que se indican, para cada ámbito de suelo rústico, los usos prohibidos, en caso de existir. Cuando un ámbito de suelo rústico tenga más de un uso prohibido, se consignará un registro por cada uso prohibido.	
Justificación	Artículo 75.1.c) del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_SR	Código del ámbito de suelo rústico que se establezca en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (25).	
USOS_PRO	Usos prohibidos en la categoría o, en su caso, subcategoría de suelo rústico del ámbito. Cadena de caracteres (3). Tabla de dominios "USOS_PRO". Este campo quedará vacío en aquellos casos en los que no se prohíban usos para una determinada categoría o subcategoría de suelo rústico.	No

7. Entidad OU_07: Zonas de suelo rústico.

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_07_ZSR	
Tipo de geometría	Multipolígono.	
Descripción	Delimitación de las zonas de suelo rústico definidas en el modelo general de ordenación por el instrumento de ordenación urbanística general.	
Justificación	Artículo 75.3 del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción.	Obligatorio
COD_ZSR	Código de la zona de suelo rústico establecido en el instrumento de ordenación urbanística general. Cadena de caracteres (25).	
NOM_ZSR	Denominación de la zona de suelo rústico establecida en el instrumento de ordenación urbanística general. Cadena de caracteres (255).	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
AREA	Superficie de cada zona de suelo rústico expresada en m ² . Número decimal (8,2).	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255).	No

8. Entidad OU_08: Hábitat Rural Diseminado (HRD).

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_08_HRD	
Tipo de geometría	Multipolígono.	
Descripción	Delimitación de los ámbitos de HRD.	
Justificación	Artículos 75.4 y 93.3.k) del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_HRD	Código del HRD establecido en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (25).	
NOM_HRD	Denominación del HRD establecida por el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (255).	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
AREA	Superficie de cada ámbito de HRD expresada en m ² . Número decimal (8,2).	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255).	No

9. Entidad OU_09: Agrupaciones de edificaciones irregulares.

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_09_AAEI	
Tipo de geometría	Multipolígono.	
Descripción	Delimitación de los ámbitos de agrupaciones de edificaciones irregulares definidos en el instrumento de ordenación urbanística general o en los Planes Especiales.	
Justificación	Artículos 77.4 y 93.3.i) del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_AEI	Código de la agrupación de edificaciones irregulares establecido en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (25).	
NOM_AEI	Denominación de la agrupación de edificaciones irregulares establecida por el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (255).	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
COMP_AGR	Compatibilidad de la agrupación de edificaciones irregulares con el modelo de ordenación adoptado por el instrumento de ordenación urbanística general. Cadena de caracteres (2).	
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
AREA	Superficie de cada agrupación de edificaciones irregulares expresada en m ² . Número decimal (8,2).	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255).	No

10. Entidad OU_10: Recursos y áreas de interés paisajístico en suelo rústico (poligonal).

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_10_RAIP_POL	
Tipo de geometría	Multipolígono.	
Descripción	Delimitación de los recursos y áreas de interés paisajístico (RAIP) en suelo rústico que tengan una caracterización superficial.	
Justificación	Artículo 77.7 del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_RAIP	Código del RAIP establecido en el instrumento de ordenación urbanística general. Cadena de caracteres (25).	
NOM_RAIP	Denominación del RAIP establecida por el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (255).	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
AREA	Superficie del recurso o área de interés paisajístico expresada en m ² . Número decimal (8,2).	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255).	No

11. Entidad OU_11: Recursos y áreas de interés paisajístico en suelo rústico (lineal).

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_11_RAIP_LIN	
Tipo de geometría	Multilínea.	
Descripción	Delimitación de los recursos y áreas de interés paisajístico en suelo rústico que tengan una caracterización lineal.	
Justificación	Artículo 77.7 del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_RAIP	Código del RAIP establecido en el instrumento de ordenación urbanística general. Cadena de caracteres (25).	
NOM_RAIP	Denominación del RAIP establecida por el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (255).	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
LONG	Longitud del recurso de interés paisajístico expresada en m. Número decimal (8,2).	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255).	No

12. Entidad OU_12: Recursos y áreas de interés paisajístico en suelo rústico (puntual).

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_12_RAIP_PUN	
Tipo de geometría	Multipunto.	
Descripción	Delimitación de los recursos y áreas de interés paisajístico en suelo rústico que tengan una caracterización puntual.	
Justificación	Artículo 77.7 del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_RAIP	Código del RAIP establecido en el instrumento de ordenación urbanística general. Cadena de caracteres (25).	
NOM_RAIP	Denominación del RAIP establecida por el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (255).	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255).	No

13. Entidad OU_13: Elementos estructurantes (poligonal).

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_13_SSGG_POL	
Tipo de geometría	Multipolígono.	
Descripción	Elementos estructurantes conformados por los sistemas generales de espacios libres y zonas verdes y de equipamientos comunitarios así como aquellos sistemas generales de movilidad y las redes de infraestructuras y servicios técnicos que tengan una caracterización superficial.	
Justificación	Artículos 75.2 y 78.2.c) y d) así como Anexo del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_ESTR	Código del elemento estructurante definido en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (25).	
NOM_ESTR	Denominación del elemento estructurante establecida en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (255).	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística que delimita el elemento estructurante. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
CAT_ESTR	Destino del elemento estructurante. Cadena de caracteres (5). Tabla de dominios "CAT_ESTR".	
SCAT_ESTR	Subcategoría del elemento estructurante. Cadena de caracteres (7). Tabla de dominios "SCAT_ESTR".	
SIT_ESTR	Situación del elemento estructurante. Cadena de caracteres (4). Tabla de dominios "SIT_ESTR".	
TIT_ESTR	Titularidad del elemento estructurante. Cadena de caracteres (3). Tabla de dominios "TIT_ESTR". Este campo quedará vacío en aquellos casos en los que el campo SIT_ESTR tome el valor <i>PREV</i> .	No
OBT_ESTR	Forma de obtención del elemento estructurante. Cadena de caracteres (3). Tabla de dominios "OBT_ESTR". Este campo quedará vacío en aquellos casos en los que el campo SIT_ESTR tome el valor <i>EXIS</i> o se desconozca la forma de obtención del elemento estructurante y esté previsto.	No
COD_ATU	Código de la ATU en la que, en su caso, se incluye o a la que se adscribe el elemento estructurante. Cadena de caracteres (25). Campo de relación con la entidad OU_17_MUN_ATU. Este campo quedará vacío en aquellos casos en los que el campo OBT_ESTR tome el valor <i>OTR</i> .	No
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	

AREA	Superficie de cada elemento estructurante expresada en m ² . Número decimal (8,2).	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255).	No

14. Entidad OU_14: Elementos estructurantes (lineal).

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_14_SSGG_LIN	
Tipo de geometría	Multilínea.	
Descripción	Elementos estructurantes conformados por los sistemas generales de movilidad y las redes de infraestructuras y servicios técnicos que tengan caracterización lineal.	
Justificación	Artículos 75.2 y 78.2.c) y d) así como Anexo del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_ESTR	Código del elemento estructurante definido en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (25).	
NOM_ESTR	Denominación del elemento estructurante establecida en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (255).	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística que delimita el elemento estructurante. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
CAT_ESTR	Destino del elemento estructurante. Cadena de caracteres (5). Tabla de dominios "CAT_ESTR": <i>SGMOV, INF</i> .	
SCAT_ESTR	Subcategoría del elemento estructurante. Cadena de caracteres (7). Tabla de dominios "SCAT_ESTR".	
SIT_ESTR	Situación del elemento estructurante. Cadena de caracteres (4). Tabla de dominios "SIT_ESTR".	
TIT_ESTR	Titularidad del elemento estructurante. Cadena de caracteres (3). Tabla de dominios "TIT_ESTR". Este campo quedará vacío en aquellos casos en los que el campo SIT_ESTR tome el valor <i>PREV</i> .	No
OBT_ESTR	Forma de obtención del elemento estructurante. Cadena de caracteres (3). Tabla de dominios "OBT_ESTR". Este campo quedará vacío en aquellos casos en los que el campo SIT_ESTR tome el valor <i>EXIS</i> o se desconozca la forma de obtención del elemento estructurante y esté previsto.	No
COD_ATU	Código de la ATU en la que, en su caso, se incluye o a la que se adscribe el elemento estructurante. Cadena de caracteres (25). Campo de relación con la entidad OU_17_MUN_ATU. Este campo quedará vacío en aquellos casos en los que el campo OBT_ESTR tome el valor <i>OTR</i> .	No
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
LONG	Longitud de cada elemento estructurante expresada en m.	

	Número decimal (8,2).	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255).	No

15. Entidad OU_15: Elementos estructurantes (puntual).

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_15_SSGG_PUN	
Tipo de geometría	Multipunto.	
Descripción	Elementos estructurantes conformados por los sistemas generales de movilidad y las redes de infraestructuras y servicios técnicos que tengan una caracterización puntual. Asimismo, se incluirán los elementos estructurantes propuestos relativos a los sistemas generales de espacios libres y zonas verdes y de equipamientos comunitarios cuando no se incorpore una delimitación superficial concreta.	
Justificación	Artículos 75.2 y 78.2.c) y d) así como Anexo del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_ESTR	Código del elemento estructurante definido en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (25).	
NOM_ESTR	Denominación del elemento estructurante establecida en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (255).	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística que delimita el elemento estructurante. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
CAT_ESTR	Destino del elemento estructurante. Cadena de caracteres (5). Tabla de dominios "CAT_ESTR".	
SCAT_ESTR	Subcategoría del elemento estructurante. Cadena de caracteres (7). Tabla de dominios "SCAT_ESTR".	
SIT_ESTR	Situación del elemento estructurante. Cadena de caracteres (4). Tabla de dominios "SIT_ESTR".	
TIT_ESTR	Titularidad del elemento estructurante. Cadena de caracteres (3). Tabla de dominios "TIT_ESTR". Este campo quedará vacío en aquellos casos en los que el campo SIT_ESTR tome el valor <i>PREV</i> .	No
OBT_ESTR	Forma de obtención del elemento estructurante. Cadena de caracteres (3). Tabla de dominios "OBT_ESTR". Este campo quedará vacío en aquellos casos en los que el campo SIT_ESTR tome el valor <i>EXIS</i> o se desconozca la forma de obtención del elemento estructurante y esté previsto.	No
COD_ATU	Código de la ATU en la que, en su caso, se incluye o a la que se adscribe el elemento estructurante. Cadena de caracteres (25). Campo de relación con la entidad OU_17_MUN_ATU. Este campo quedará vacío en aquellos casos en los que el campo OBT_ESTR tome el valor <i>OTR</i> .	No
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5).	

	Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255).	No

16. Entidad OU_16: Propuesta de delimitación de actuación de transformación urbanística.

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_16_PROP_ATU	
Tipo de geometría	Multipolígono.	
Descripción	Ámbito de las propuestas de delimitación de ATU recogidas en los instrumentos de ordenación urbanística.	
Justificación	Artículos 86, 88, 89 así como Anexo del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_PD_ATU	Código de la propuesta de delimitación de ATU establecido en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (25).	
NOM_PD_ATU	Denominación de la propuesta de delimitación de ATU establecida en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (255).	
COD_CS	Clase de suelo en que se ubica la ATU. Cadena de caracteres (2). Tabla de dominios "C_S".	
TIPO_ATU	Tipo de actuación de transformación urbanística. Cadena de caracteres (2). Tabla de dominios "TIPO_ATU".	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística que propone la delimitación de la ATU. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
PROP_ATU	Origen de la propuesta de delimitación. Cadena de caracteres (4). Tabla de dominios "PROP_ATU".	
USO_G	Uso global de la propuesta de ATU. Cadena de caracteres (3). Tabla de dominios "USO_G". En el caso de que se defina más de un uso global, este campo tomará el valor <i>MIX</i> , especificándose en el campo <i>OBSERV</i> aquellos usos globales asignados a la propuesta de ATU con la codificación establecida en el Anexo n.º 1 para USO_G.	
EDIF_MAX	Parámetro máximo de edificabilidad, expresado en m ² t/m ² s. Número decimal (4,2).	
EDIF_MIN	Parámetro mínimo de edificabilidad, expresado en m ² t/m ² s. Número decimal (4,2).	
DENS_MAX	Parámetro máximo de densidad, expresado en viviendas/Ha. Número decimal (4,2).	
DENS_MIN	Parámetro mínimo de densidad, expresado en viviendas/Ha. Número decimal (4,2).	
FECHA_APR	Fecha de aprobación de la propuesta de delimitación. Fecha (Formato AAAA-MM-DD). El valor de este campo coincidirá con el valor del campo "FECHA_AD" de la entidad OU_02. Este campo quedará vacío en aquellos casos en los que el instrumento de ordenación urbanística no se haya aprobado definitivamente.	No

00333610

FECHA_CAD	Fecha de caducidad de la propuesta de delimitación. Fecha (Formato AAAA-MM-DD). Este campo quedará vacío en aquellos casos en los que el instrumento de ordenación urbanística no se haya aprobado definitivamente.	No
AREA	Superficie de la propuesta de delimitación expresada en m ² . Número decimal (8,2).	
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255). Este campo no podrá quedar vacío cuando el campo USO_G tome el valor <i>MIX</i> .	No

17. Entidad OU_17: Municipios de la actuación de transformación urbanística.

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_17_MUN_ATU	
Tipo de geometría	Sin geometría.	
Descripción	Tabla en la que se indica para cada actuación de transformación urbanística los municipios a los que afecta. En el caso de los POI habrá tantos registros como municipios a los que se extienda la actuación de transformación urbanística, repitiéndose el código de la actuación para cada municipio.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_ATU	Código de la ATU establecido en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (25).	
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	

18. Entidad OU_18: Actuación de transformación urbanística.

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_18_ATU	
Tipo de geometría	Multipolígono.	
Descripción	Ordenación detallada de las actuaciones de transformación urbanística.	
Justificación	Artículos 47, 48, 50, 78, 82, 83, 87, 88, 89, 90, 91, 92 y 93 así como el Anexo del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_ATU	Código de la ATU establecido en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (25). Campo de relación con la entidad OU_17_MUN_ATU.	
NOM_ATU	Denominación de la ATU por el instrumento de ordenación urbanística que la delimita y ordena. Cadena de caracteres (255).	
COD_CS	Clase de suelo en que se ubica la ATU. Cadena de caracteres (2). Tabla de dominios "C_S".	
TIPO_ATU	Tipo de actuación de transformación urbanística. Cadena de caracteres (2). Tabla de dominios "TIPO_ATU".	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística que delimita y ordena la ATU. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
PROP_ATU	Origen de la propuesta de delimitación. Cadena de caracteres (4). Tabla de dominios "PROP_ATU".	
COD_PD_ATU	Código de la propuesta de delimitación de ATU. Cadena de caracteres (25). Campo de relación con la entidad OU_16_PROP_ATU. Este campo quedará vacío en las actuaciones de transformación urbanística en las que la delimitación y la ordenación detallada se realicen directamente en el instrumento de ordenación urbanística.	No
EDIF_GLOB	Índice de edificabilidad global, expresado en m ² t/m ² s. Número decimal (4,2).	
USO_G	Uso global de la ATU. Cadena de caracteres (3). Tabla de dominios "USO_G". En el caso de que se defina más de un uso global, este campo tomará el valor <i>MIX</i> , especificándose en el campo <i>OBSERV</i> aquellos usos globales asignados a la ATU con la codificación establecida en el Anexo n.º 1 para USO_G.	
DENS	Densidad, expresada en viviendas/Ha. Número decimal (4,2).	
EDIF_RES	Edificabilidad residencial, expresada en m ² t. Número decimal (8,2).	
NUM_VIV	Número de viviendas. Entero (5).	

00333610

EDIF_PROT	Edificabilidad residencial para viviendas protegidas, expresada en m ² t. Número decimal (8,2).	
N_VIV_PROT	Número de viviendas protegidas. Entero (5).	
EDIF_PROD	Edificabilidad de uso productivo, expresada en m ² t. Número decimal (8,2).	
EDIF_SERV	Edificabilidad de uso servicios, expresada en m ² t. Número decimal (8,2).	
EDIF_TUR	Edificabilidad de uso turístico, expresada en m ² t. Número decimal (8,2).	
S_SGEL_IN	Superficie de sistema general de espacios libres y zonas verdes incluida en la ATU, expresada en m ² . En el caso de varios elementos, será el sumatorio del campo "AREA" de los mismos. Número decimal (8,2).	
S_SGEL_AD	Superficie de sistema general de espacios libres y zonas verdes adscrita a la ATU, expresada en m ² . En el caso de varios elementos, será el sumatorio del campo "AREA" de los mismos. Número decimal (8,2).	
S_SGEQ_IN	Superficie de sistema general de equipamientos comunitarios incluida en la ATU, expresada en m ² . En el caso de varios elementos, será el sumatorio del campo "AREA" de los mismos. Número decimal (8,2).	
S_SGEQ_AD	Superficie de sistema general de equipamientos comunitarios adscrita a la ATU, expresada en m ² . En el caso de varios elementos, será el sumatorio del campo "AREA" de los mismos. Número decimal (8,2).	
S_SGMOV_IN	Superficie de sistema general de movilidad incluida en la ATU, expresada en m ² . En el caso de varios elementos, será el sumatorio del campo "AREA" de los mismos. Número decimal (8,2).	
S_SGMOV_AD	Superficie de sistema general de movilidad adscrita a la ATU, expresada en m ² . En el caso de varios elementos, será el sumatorio del campo "AREA" de los mismos. Número decimal (8,2).	
S_EL	Superficie de espacios libres y zonas verdes locales expresada en m ² . Número decimal (8,2). Este campo podrá quedar vacío cuando la ordenación detallada de la ATU no reserve superficie para espacios libres y zonas verdes locales.	
S_EQ_BAS	Superficie de equipamientos comunitarios básicos expresada en m ² . Número decimal (8,2). Este campo podrá quedar vacío cuando la ordenación detallada de la ATU no reserve superficie para equipamientos comunitarios básicos.	
S_EQ_GES	Superficie de equipamientos comunitarios de gestión expresada en m ² . Número decimal (8,2). Este campo podrá quedar vacío cuando la ordenación detallada de la ATU no reserve superficie para equipamientos comunitarios de gestión.	
S_DOT_PRI	Superficie de dotaciones privadas expresada en m ² . Número decimal (8,2). Este campo podrá quedar vacío cuando la ordenación detallada de la ATU no	

	reserve superficie para dotaciones privadas.	
AREA	Superficie de cada actuación de transformación urbanística expresada en m ² . Número decimal (8,2).	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255). Este campo no podrá quedar vacío cuando el campo USO_G tome el valor <i>MIX</i> .	No

19. Entidad OU_19: Bienes y espacios protegidos (poligonal).

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_19_PROT_POL	
Tipo de geometría	Multipolígono.	
Descripción	Identificación de los bienes y espacios que deban contar con una singular protección, por su valor histórico, cultural, urbanístico o arquitectónico, y, en su caso, de sus entornos, incluidos en el modelo general de ordenación.	
Justificación	Artículos 75.5 y 95 del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_PROT	Código del elemento protegido o entorno de protección que establezca el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (25).	
NOM_PROT	Descripción literal del elemento protegido o entorno de protección establecida en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (255).	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística que incorpora el elemento protegido o entorno de protección. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
CAR_PROT	Carácter de la protección. Cadena de caracteres (3). Tabla de dominios "CAR_PROT".	
TIP_BIC	Tipología del BIC, conforme a la clasificación establecida en la legislación en materia de patrimonio histórico. Cadena de caracteres (2). Tabla de dominios "TIP_BIC". Este campo quedará vacío en caso de que el valor del campo "CAR_PROT" sea ENT.	No
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
AREA	Superficie de cada bien o entorno protegido expresada en m². Número decimal (8,2).	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255).	No

20. Entidad OU_20: Bienes y espacios protegidos (puntual).

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_20_PROT_PUN	
Tipo de geometría	Multipunto.	
Descripción	Identificación de los bienes y espacios que deban contar con una singular protección por su valor histórico, cultural, urbanístico o arquitectónico.	
Justificación	Artículos 75.5 y 95 del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_PROT	Código del elemento protegido que establezca el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (25).	
NOM_PROT	Descripción literal del elemento protegido establecida en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (255).	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística que incorpora el elemento protegido. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
TIP_BIC	Tipología del BIC, conforme a la clasificación establecida en la legislación en materia de patrimonio histórico. Cadena de caracteres (2). Tabla de dominios "TIP_BIC".	
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255).	No

21. Entidad OU_21: Áreas de tanteo y retracto.

Código de la entidad	INE_TIP_FT_OU_21_ATR	
Tipo de geometría	Multipolígono.	
Descripción	Delimitación de las áreas en las que las transmisiones onerosas de bienes inmuebles están sujetas a los derechos de tanteo y retracto regulados en la Ley a favor de la Administración de la Junta de Andalucía y los municipios.	
Justificación	Artículos 277 y 279 del Reglamento General de la LISTA.	
Campos	Descripción	Obligatorio
COD_ATR	Código del área de tanteo y retracto establecido en el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (25).	
NOM_ATR	Denominación del área de tanteo y retracto establecida por el instrumento de ordenación urbanística. Cadena de caracteres (255).	
COD_INS	Código del instrumento de ordenación urbanística que delimita el área de tanteo y retracto. Cadena de caracteres (35). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN. Este campo quedará vacío en el caso de que las áreas de tanteo y retracto no se delimiten por un instrumento de ordenación urbanística.	No
COD_MUN	Código INE del municipio. Cadena de caracteres (5). Campo de relación con la entidad OU_01_MUN.	
BB_DD	Especificación del tipo de bienes y derechos dentro del área que se someterán a los derechos de tanteo y retracto. Cadena de caracteres (255).	
PLAZO	Plazo de sujeción de las transmisiones al ejercicio de tanteo y retracto si fuera menor de diez años. Entero (1).	
OBJET	Objetivos a conseguir con la delimitación del área. Cadena de caracteres (255).	
ADM_ACT	Identificación de la Administración actuante del área. Cadena de caracteres (255).	
AREA	Superficie de cada área sometida al derecho de tanteo y retracto expresada en m ² . Número decimal (8,2).	
OBSERV	Observaciones que se estimen procedentes. Cadena de caracteres (255).	No