
 GENERALITAT VALENCIANA	MODEL DE CERTIFICAT DE CONFORMITAT D'OBRA PER A LA DECLARACIÓ DE LA PRIMERA OCUPACIÓ I SUCCESSIVA D'HABITATGES MODELO DE CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE OBRA PARA LA DECLARACIÓN DE LA PRIMERA OCUPACIÓN Y SUCESIVA DE VIVIENDAS	ANNEX II ANEXO II
A DADES DE L'EDIFICACIÓ DATOS DE LA EDIFICACIÓN		
NOM EDIFICI / NOMBRE EDIFICIO		DNI / CIF
ADREÇA / DIRECCIÓ	CP	LOCALITAT / LOCALIDAD PROVÍNCIA / PROVINCIA
B DADES FACULTATIUS DATOS FACULTATIVOS		
COGNOMS / APELLIDOS - 1	NOM / NOMBRE	DNI COM A / EN CALIDAD DE (*)
COGNOMS / APELLIDOS - 2	NOM / NOMBRE	DNI COM A / EN CALIDAD DE (*)
COGNOMS / APELLIDOS - 3	NOM / NOMBRE	DNI COM A / EN CALIDAD DE (*)
DATA DE FINALITZACIÓ DE LES OBRES FECHA DE FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS	PROMOTOR	CIF NÚM. EXPEDIENT / Nº EXPEDIENTE
(*) Director/a d'Obra - Director/a Execució Material - Arquitecta/ - Arquitecta/o Tècnica/o (*) Director/a de Obra - Director/a Ejecución Material - Arquitecta/ - Arquitecta/o Técnica/o		
C CERTIFICACIÓ CERTIFICADO		
El/La tècnic/a o tècnics/as que suscriben, cuyos datos se indican, CERTIFICA/N: El/la tècnic/a o tècnics/as que suscriben, les dades del qual s'indiquen, CERTIFICA/N:		
1.- Que en la data indicada han finalitzat les obres realitzades en l'edifici/habitatge a dalt referenciat per encàrrec del promotor, a l'empara de la llicència, declaració responsable o ordre d'execució amb número d'expedient assenyalat, ajustant-se a les condicions exigibles per a l'ús al qual es destina / Que en la fecha indicada han finalizado las obras realizadas en el edificio/vivienda arriba referenciado por encargo del promotor, al amparo de la licencia, declaración responsable u orden de ejecución con número de expediente señalado, ajustándose a las condiciones exigibles para el uso al que se destina.		
2. Que (marcar una de les dues opcions) / Que (marcar una de las dos opciones):		
<input type="checkbox"/> declara/en de manera expressa que les obres referenciades es troben acabades de conformitat amb el projecte autoritzat per la llicència d'obres i les seues modificacions aprovades, conforme a la legislació d'ordenació de l'edificació / declara/n de forma expresa que las obras referenciadas se encuentran terminadas de conformidad con el proyecto autorizado por la licencia de obras y sus modificaciones aprobadas, conforme a la legislación de ordenación de la edificación.		
<input type="checkbox"/> es tracta d'un habitatge o edifici construït o amb llicència d'obres sol·licitada fa més de 50 anys, fent-se constar que l'edificació disposa de bon estat i deguda conservació adequant-se a les condicions legals exigibles de seguretat, salubritat, accessibilitat i adorn / se trata de una vivienda o edificio construido o con licencia de obras solicitada hace más de 50 años, haciéndose constar que la edificación dispone de buen estado y debida conservación adecuándose a las condiciones legales exigibles de seguridad, salubridad, accesibilidad y ornato		
3. Que (marcar l'opció o opcions que procedisca) / Que (marcar la opción u opciones que proceda):		
<input type="checkbox"/> s'han finalitzat les obres d'urbanització segons projecte aprovat i d'acord amb la llicència atorgada, i s'adjunta certificat que així ho acredita / se han finalizado las obras de urbanización según proyecto aprobado y de acuerdo con la licencia otorgada, y se adjunta certificado que así lo acredita		
<input type="checkbox"/> s'ha realitzat la connexió a la xarxa municipal de clavegueram o d'evacuació i tractament d'aigües residuals / se ha realizado la conexión a la red municipal de alcantarillado o de evacuación y tratamiento de aguas residuales		
<input type="checkbox"/> disposa de sistema de depuració integral d'aigües residuals, si manquen de connexió a la xarxa de clavegueram, de conformitat amb el planejament urbanístic / dispone de sistema de depuración integral de aguas residuales, si carecen de conexión a la red de alcantarillado, de conformidad con el planeamiento urbanístico		
4. Que s'ha comprovat sobre l'obra executada el compliment de totes les condicions espacials, de salubritat, de dotacions, de seguretat o qualsevol altra que siga necessària per a assegurar l'adequada execució de l'obra conforme al projecte definitiu autoritzat en els termes de la normativa sobre habitabilitat, disseny i qualitat de l'edificació aplicable / Que se ha comprobado sobre la obra ejecutada el cumplimiento de todas las condiciones espaciales, de salubridad, de dotaciones, de seguridad o cualquier otra que sea necesaria para asegurar la adecuada ejecución de la obra conforme al proyecto definitivo autorizado en los términos de la normativa sobre habitabilidad, diseño y calidad de la edificación aplicable		

CHAP - IAC
DIN - A4

 GENERALITAT VALENCIANA	MODEL DE CERTIFICAT DE CONFORMITAT D'OBRA PER A LA DECLARACIÓ DE LA PRIMERA OCUPACIÓ I SUCCESSIVA D'HABITATGES MODELO DE CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE OBRA PARA LA DECLARACIÓN DE LA PRIMERA OCUPACIÓN Y SUCESIVA DE VIVIENDAS	ANNEX II ANEXO II
C CERTIFICACIÓ (cont.) CERTIFICADO (cont.)		
<p>S'adjunta al present certificat, com a part d'aquest, els següents annexos (indicar el que procedisca) <i>Se adjunta al presente certificado, como parte de este, los siguientes anexos (indicar lo que proceda)</i></p> <p><input type="checkbox"/> Habitatge unifamiliar <i>Vivienda unifamiliar</i></p> <p style="margin-left: 20px;"><input type="checkbox"/> Fitxa compliment condicions habitabilitat de l'habitatge <i>Ficha cumplimiento condiciones habitabilidad de la vivienda</i></p> <p style="margin-left: 40px;"><input type="checkbox"/> FITXA 2.1 - habitatges anteriors al 23/09/89 <i>FICHA 2.1 - viviendas anteriores al 23/09/89</i></p> <p style="margin-left: 40px;"><input type="checkbox"/> FITXA 2.2 - habitatges entre el 23/09/89 i el 6/04/2010 <i>FICHA 2.2 - viviendas entre el 23/09/89 y el 6/04/2010</i></p> <p style="margin-left: 40px;"><input type="checkbox"/> FITXA 2.3 - habitatges posteriors al 6/04/2010 <i>FICHA 2.3 - viviendas posteriores al 6/04/2010</i></p> <p><input type="checkbox"/> Habitatge plurifamiliar <i>Vivienda plurifamiliar</i></p> <p style="margin-left: 20px;"><input type="checkbox"/> FITXA 0 - Llistat d'identificació d'habitatges de l'edifici <i>FICHA 0 - Listado de identificación de viviendas del edificio</i></p> <p style="margin-left: 20px;"><input type="checkbox"/> Fitxa compliment condicions habitabilitat de l'habitatge <i>Ficha cumplimiento condiciones habitabilidad de la vivienda</i></p> <p style="margin-left: 40px;"><input type="checkbox"/> FITXA 1.1 - edificis anteriors al 23/09/89 <i>FICHA 1.1 - edificios anteriores al 23/09/89</i></p> <p style="margin-left: 40px;"><input type="checkbox"/> FITXA 1.2 - edificis entre el 23/09/89 i el 6/04/2010 <i>FICHA 1.2 - edificios entre el 23/09/89 y el 6/04/2010</i></p> <p style="margin-left: 40px;"><input type="checkbox"/> FITXA 1.3 - edificis posteriors al 6/04/2010 <i>FICHA 1.3 - edificios posteriores al 6/04/2010</i></p> <p style="margin-left: 20px;"><input type="checkbox"/> Fitxa de compliment condicions habitabilitat dels habitatges (una per cada habitatge de l'edifici) <i>Ficha de cumplimiento condiciones habitabilidad de las viviendas (una por cada vivienda del edificio)</i></p> <p style="margin-left: 40px;"><input type="checkbox"/> FITXA 2.1 - habitatges anteriors al 23/09/89 <i>FICHA 2.1 - viviendas anteriores al 23/09/89</i></p> <p style="margin-left: 40px;"><input type="checkbox"/> FITXA 2.2 - habitatges entre el 23/09/89 i el 6/04/2010 <i>FICHA 2.2 - viviendas entre el 23/09/89 y el 6/04/2010</i></p> <p style="margin-left: 40px;"><input type="checkbox"/> FITXA 2.3 - habitatges posteriors al 6/04/2010 <i>FICHA 2.3 - viviendas posteriores al 6/04/2010</i></p> <p>I, per deixar-ne constància i tinga els efectes oportuns, en nom de l'obtenció de la corresponent ocupació s'expedeix el present certificat en <i>Y, para que conste y surta los efectos oportunos, en aras de la obtención de la correspondiente ocupación se expide el presente certificado en</i></p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;"> _____, _____ d _____ de _____ <i>La persona sol·licitant o el seu representant legal / La persona solicitante o su representante legal</i> </p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">Firma: _____</p>		

CHAP - IAC
DIN - A4